

Počáteční investice

Výše počátečních investic je závislá především na vybraném pozemku (výměr, stávající výsadba, nutné terénní úpravy, částečné či žádné oplocení, sítě,...). Z toho důvodu byl rozpočet stanoven na maximální možnou hranici 500 tisíc Kč. Aby byl projekt realizovatelný a v následujícím roce využíván, musí být vybrán takový pozemek, aby co nejvíce položek z tabulky č.1 a 2 byly uhrazeny přímo z participativního rozpočtu, přičemž je počítáno také s rezervou na projektovou dokumentaci.

1) rekultivace pozemku může zahrnovat

úpravy	podrobnosti
přípojky	voda a elektřina (+ nádrže na odstátou vodu)
terén	srovnání, zorání – půjčení strojů od tsm
dřeviny	stromy a keře – vykácení / vysazení, živý plot, ovocné keře
další úpravy	obrubníky, textilie, kačírek, štěrky, mulčovací kůra,...
pH půdní test	a další úpravy (vápník, dusík, NPK, ...)

2) základní vybavení zahrady

zařízení	podrobnosti
oplocení a branky	zabezpečení proti vandalům, psům
kompostéry	pronájem od města
popelnice	černá, žlutá, modrá
přístřešek (altánek)	+ zástěny, sezení z palet?
gril	+ sezení z klád?
lavičky	pod stromy
dětské prvky	domeček se skluzavkou, houpačkou, lanová prolézačka (Lesy DK?)
záhony	palety/prkna, nopková fólie, šrouby, hřebíky, barva, substrát

V tabulce č.3 jsou uvedeny další prvky – vybavení, které může být zařízeno postupně v dalších fázích rozvoje a náklady mohou být hrazeny z jiných zdrojů.

3) doplňkové vybavení komunitní zahrady

zařízení	podrobnosti
nástěnka	na aktuality, pozvánky na akce apod.
stojan na kola	dřevěné klády
plechová bouda	na společné nářadí - rýče, hrábě, sekačka
regály	dřevěný nebo kovový na menší nářadí,...
nářadí	konve, motyky, rýče sekačka,...
plechové skříňky	na osobní věci, hnojivo, rukavice,...
2 nádrže na vodu	na zalévání odstátou vodou
zakrytí toiky	zástěna ze dřeva či rákosu
útočiště pro faunu	hmyzí domek, ptačí budky, pítko pro ptáky
houpačka, síť	pro dospělé
venkovní hry k zapůjčení	např. kriket, pétanque, mölkkí, házení kroužků
deky k zapůjčení	pro chladnější jarní a podzimní dny

Vybudováním a vybavením to však nekončí. Zahradu bude třeba pravidelně udržovat a to s sebou ponese další provozní náklady. V poslední tabulce je tak nastíněno, s čím se počítá a co by mělo být hrazeno jednak z členských příspěvků komunitních zahradníků, tak z městského rozpočtu (šedé položky v tabulce).

Měsíční provozní náklady na provoz (duben – říjen)

položka	podrobnosti
nájem	
voda	
elektřina	
kauce	na opravy, údržbu, rozbité nářadí, atp.
údržba zeleně	ve veřejné části (tsm)
kamerový systém	proti vandalismu
mobilní toaleta	pronájem a vyvážení
svoz popelnic	od dubna do října